



ami
tié





Nossas crenças

- Pensamos e desenvolvemos projetos com o intuito de fazer do imóvel um elemento transformador da experiência de bem estar e principalmente de auxílio na rotina da família, proporcionando maior praticidade no dia a dia, aliando tecnologia a espaços planejados para essa experiência.
- Não é você que se adapta ao novo imóvel, ele que irá se adaptar e auxiliar sua rotina.

Propósito DARÓS

- Promover uma melhoria de rotina e bem estar através dos nossos empreendimentos.

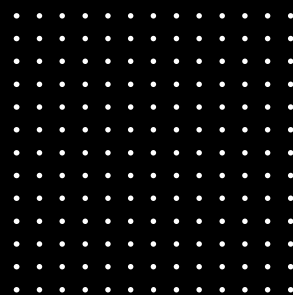


Como o Amitié traduz o propósito?

- Brises na fachada para conter a incidência do calor do sol;
- Doca para entregas de encomendas, comidas, sem a necessidade de contato;
- Maior interação verde, cada apartamento tem seu próprio espaço de floreira;
- Vãos de janela amplos, abertura total da esquadria, proporcionando maior ventilação e uma temperatura interna mais amena;
- Apartamentos entregues com móvel home office, conforto, agilidade e mobilidade para trabalhar em casa;
- Jardim vertical entre torres;
- Manta acústica entre as lajes, ambiente com menos ruídos e maior conforto para os moradores;
- Robô que realiza a higienização dos corredores e áreas comuns;
- Espera para automação através da voz.



Como o Amitié
traduz o
propósito?



- Plantas das unidades pensadas com conceito aberto de living e cozinha com objetivo de proporcionar integração entre todos da casa;
- Espaço de higienização, cada apartamento terá seu espaço privativo no corredor para higienizar e armazenar calçados, casacos, guarda chuvas ao chegar da rua;
- Acesso as torres cobertos;
- 2 vagas de estacionamento individuais;
- Espaço de coleta de lixo;
- Medidores individuais de água, gás e luz;
- Espaço passeio pet, desenvolvido para que os pets possam brincar e fazer as necessidades sem que seja necessário se deslocar até a rua, maior conforto para todos com uma vista panorâmica na cobertura;
- 1 elevador para cada 4 apartamentos;

Espaço de experiência

- Nossos espaços de convivência foram projetados para proporcionar harmonia no convívio entre os moradores. O projeto arquitetônico tem como objetivo principal fazer com que cada morador sinta o espaço condominial como uma extensão da sua própria casa. O empreendimento contará com Salão de festas, Espaço Kids, Bicicletário, Piscina e Passeio Pet (uma área descoberta para você brincar com seu pet sem sair do condomínio).







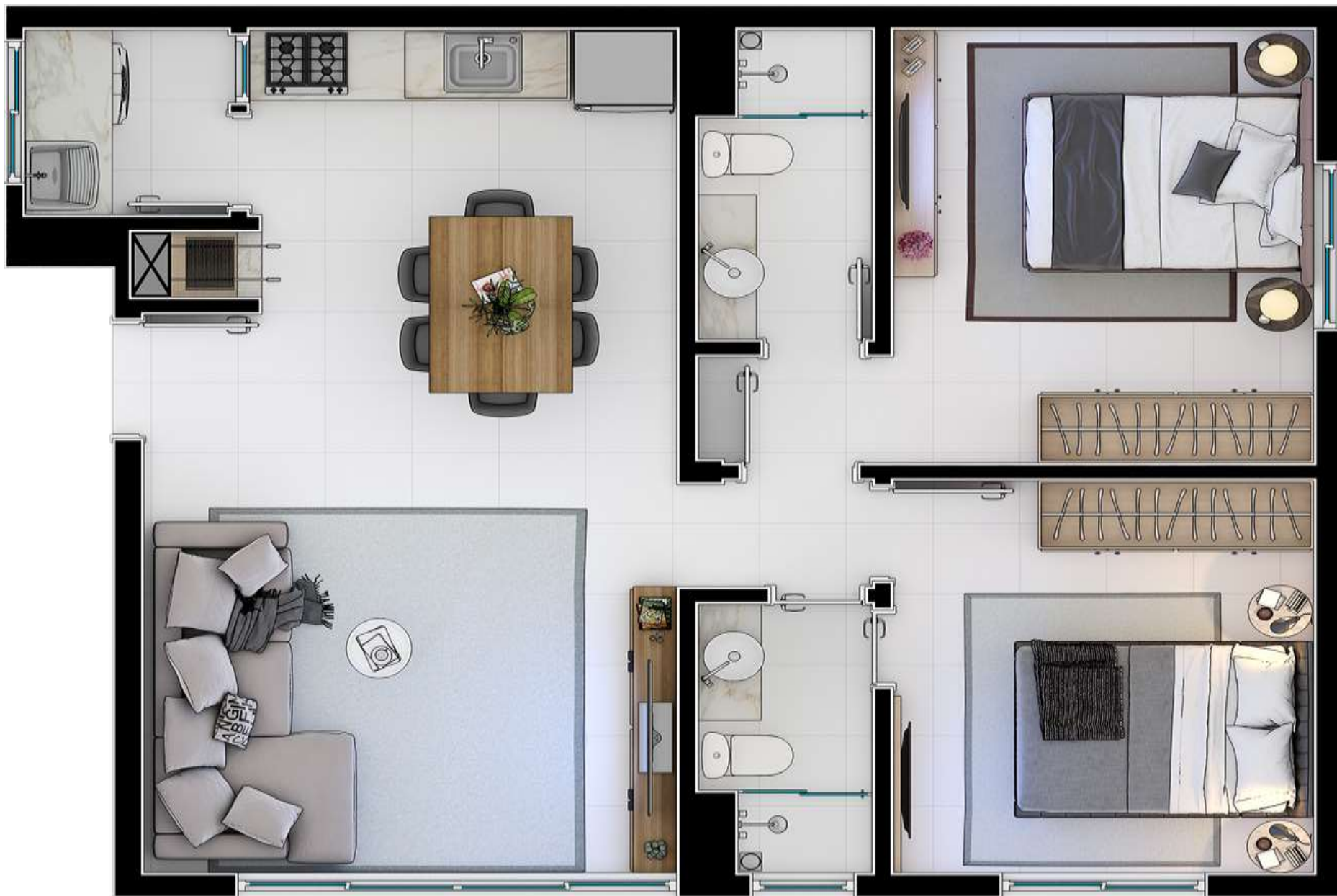


Uma arquitetura contemporânea, com linhas simples e funcionais, que retrate sempre o usuário – fazendo com que o morador sinta, no espaço construído, o cuidado com cada detalhe pensado.

Utilizamos materiais naturais e verdadeiros, ao exemplo da madeira e o concreto. Os brises de correr nas janelas, surgem para barrar a insolação excessiva nos pontos mais necessários, evitando assim, o uso de climatização artificial.

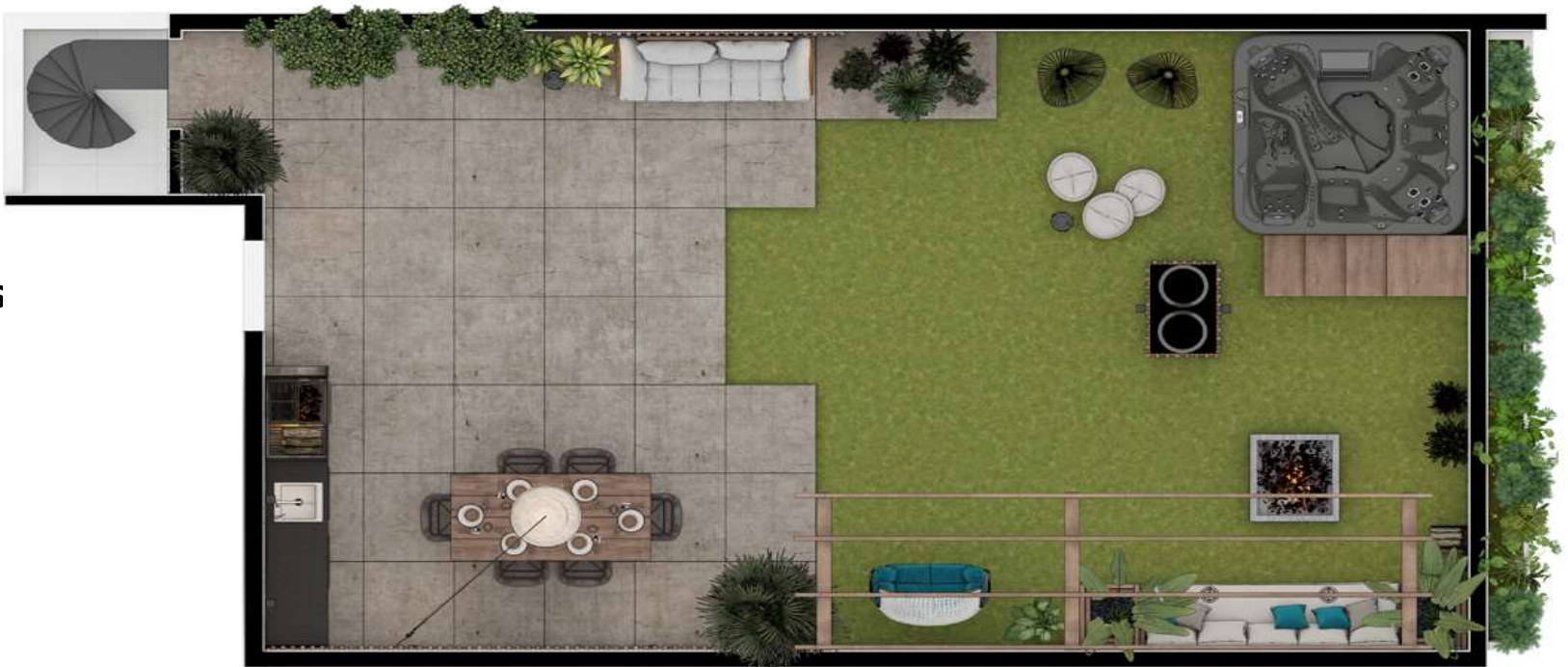
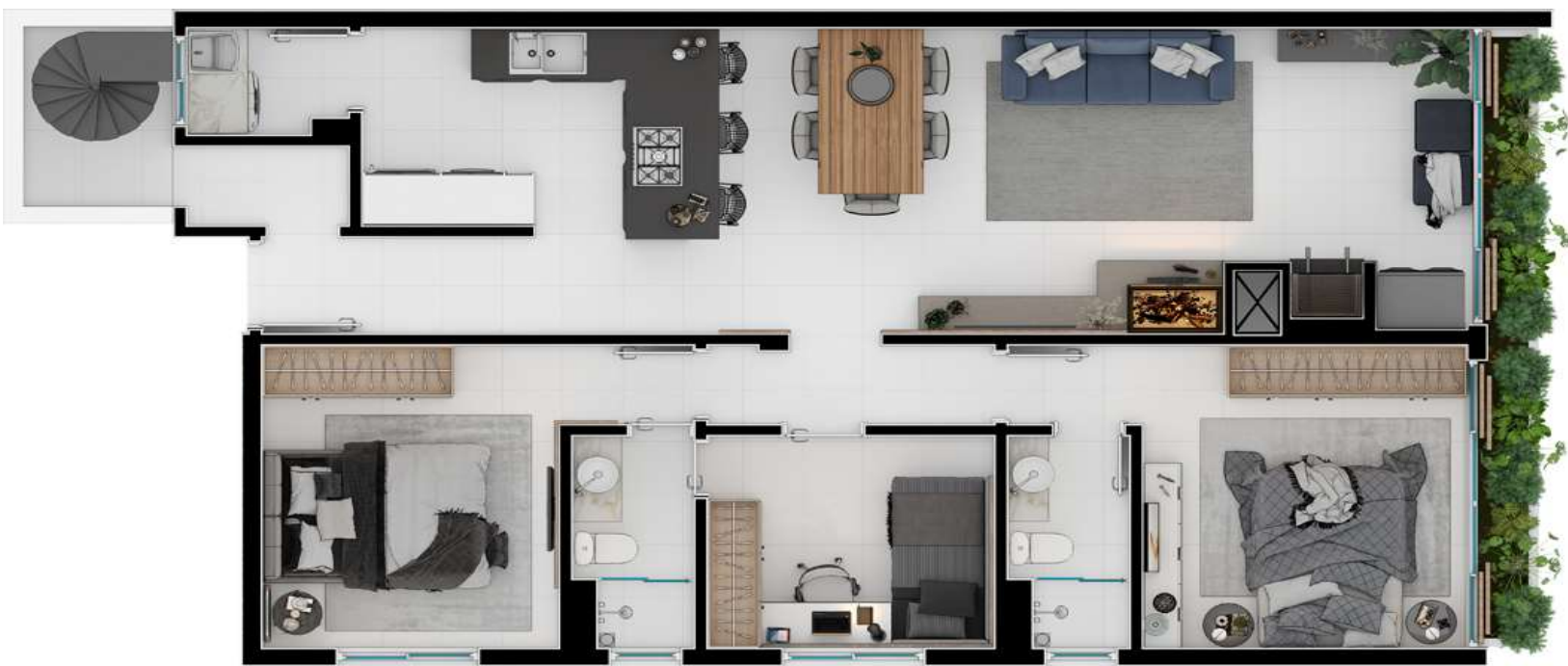


Ap 2
dormitórios
66,74m²
privativos



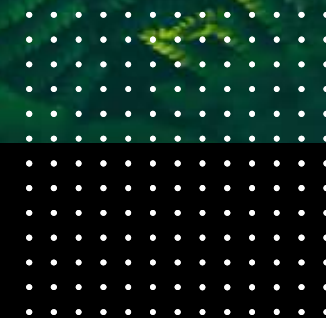
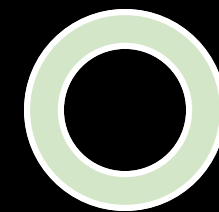


Ap 3
dormitórios
97,98m²
privativos

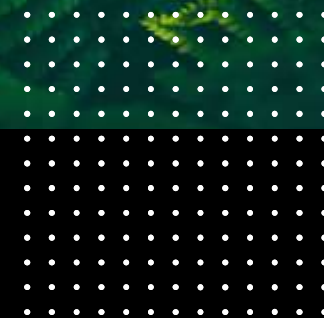
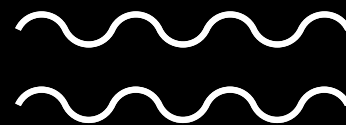
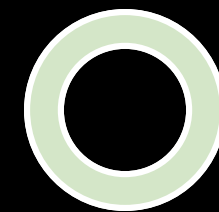


**Ap 3 dormitórios
com ROOFTOP
189,12m²
privativos**

• ROOFTOP



• ROOFTOP



Visita 360º - Ap de 3D

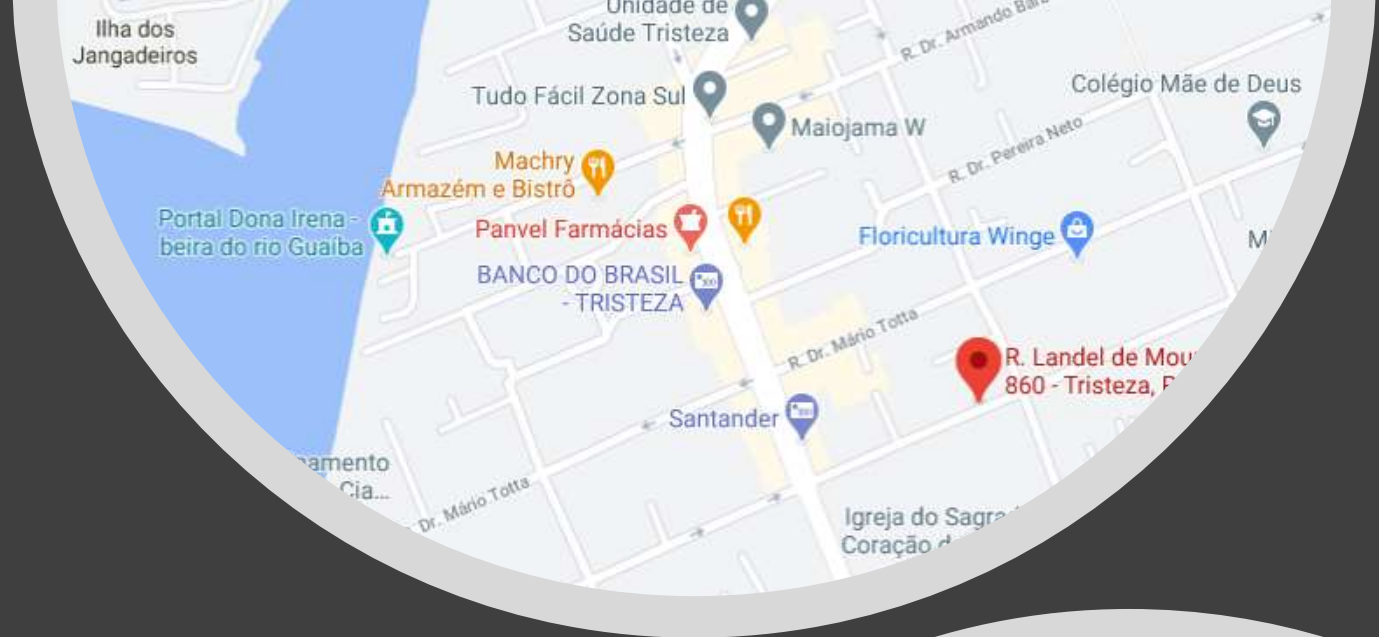
- <https://roundme.com/tour/688899/edit/2181293>



Visita 360º - Ap ROOFTOP

- <https://roundme.com/tour/688899/edit/2193046>





Localização

- Imagina morar no centro do bairro Tristeza e realizar tudo a pé? No Amitié você pode ir caminhando ao Zaffari, bancos, médico, dentista, restaurantes e passear na orla do Guaíba.
- Juntamos a praticidade do dia a dia com a qualidade do final de semana.

